Cilaos 34m²

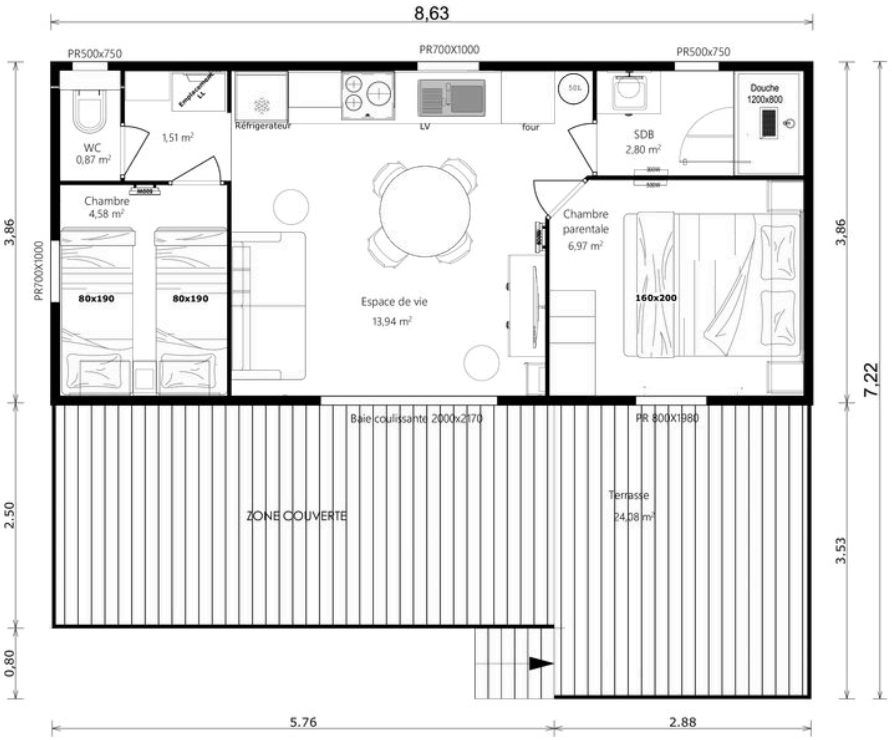


CILAOS 34.2.1

Emprise au sol	34.00 m²
Surface utile*	30,70 m²

- Couverture tôle nervurée

*sans les meubles toute hauteur



Note :

- Suggestion de présentation avec des éléments hors lot SAMIBOIS,(ex. enseignes, meubles, mobiliers urb
- Coloris bardage au choix du M.O. (selon gammes fournisseurs) ,suivant descriptif joint .
- Certains éléments techniques n'étant pas définis, ils ne sont pas représentés en l'état actuel du projet

MàJ 21/07/2026

Ce document est la propriété de SAMIBOIS Il ne peut être reproduit et/ou communiqué sans son autorisation écrite

CILAOS 34.2.1 — Samibois — 2026

SEJOUR

Cuisine

- Spots encastrés de couleur noire
1 Plaque induction 3 feux marque AIRLUX*
1 Groupe aspirant marque AIRLUX*
1 Meuble + Réfrigérateur congélateur encastré marque BOSCH*
1 Évier en résine blanche avec égouttoir + mitigeur
1 Lave-vaisselle intégrable marque BOSCH*
1 Meuble - four + micro-ondes encastré marque BOSCH*
1 Ensemble de cuisine intégrée dont 1 meuble 3 tiroirs
1 Table à manger 110/150*75 extensible + 4 chaises
1 suspension en verre
1 Rideau pour LT - Ballon d'eau chaude 50 l
1 Store occultant

Salon

1 Canapé 3 places tissu Variance col Pierre
1 Table basse
2 Poufs tissu Albi col Vert
1 Buffet 2 portes
1 Meuble technqiue armoire électrique
1 Radian 1000 w
1 rideau occultant gamme albi col vert
1 Meuble multi-niches
1 Prise TV +support TV + Prise RJ45 + téléviseur

** Marque reconnue sur le marché, ou produit de qualité équivalente.*

SALLE D'EAU

- Porte en Mélaminé de couleur blanche
- Spots encastrés de couleur noire
1 Sèche-serviette 300 W
1 Douche 1200 x 800 avec robinetterie noire
1 Vasque + meuble + 1 applique noire
1 Miroir 600 x 800
1 Grille de ventilation VMC
2 patères porte manteau noires
1 crochet noir
1 Store occultant

CHAMBRE 1

° Porte en Mélaminé de couleur blanche
° Prise USB
° Spots encastrés de couleur noire
2 Liseuses tête de lit
1 Convecteur 500 W
2 Lits 800 x 1900 - Matelas 35kg/m³
2 Têtes de lit
1 Petite penderie
1 Ensemble de 2 meuble hauts + 1 niche
- Voilage
- Volet roulant

CHAMBRE PARENTALE

° Porte en Mélaminé de couleur blanche
° Prise USB
° Prise RJ45
° Spots encastrés de couleur noire
2 Liseuses tête de lit
1 Lit COFFRE 1600 x2000 - Matelas 40kg/m³
1 Tête de lit + Décor feuillage
1 ensemble de colonne étagères + penderie et tiroirs
2 Colonnes de rangement avec étagères
° Volet roulant
- Voilage
° Convecteur 500 W

COULOIR

° Spots encastrés de couleur noire
1 Meuble étagère
1 branchement Machine à laver + plan de travail
1 Rideau gamme Résidentielle

WC

° Porte en Mélaminé de couleur blanche
1 WC suspendu
1 Dérouleur papier
1 Lave-mains avec meuble + miroir
° Spots encastrés de couleur noire

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Extérieur

° Couverture en tôle nervurée anthracite avec filtre anti-condensation
° Bardage PVC plaxé bois
° Menuiserie PVC Plaxé RAL 7016 extérieur et blanc intérieur (blocage de porte)
° Châssis métallique sur roues
2 Appliques extérieures

Intérieur

° Plafond en panneaux mélaminé coloris blanc et Nogal Boheme
° Plancher CTBH 22mm
° Isolation 100 mm laine de verre en plancher - R 2,50
° Isolation 60 mm Laine de verre et parepluie sur les murs R 1,85
° Isolation laine de verre 140 mm en plafond R 4,00
° Murs mélaminé Gris Coco
° Mobilier Mélaminé Nogal Boheme ,Mineral Grey , Vert olivia
° Revêtement de sol WENGE et BASAL WHITE
° Rideau gamme ALBI col Vert + voilage
° Portes blanches rainurées
° **Appareillage Gallery de chez Hager**

Particularités

° Chauffe eau 50L électrique
° Tableau électrique avec porte
° Nourrice pour réseau EC-EF
1 Prise extérieure
° Ampoules basse consommation
° Détecteur de fumée
° Plaque d'identification + logo SAMIBOIS
° Attente climatiseur
° VMC + extracteur d'air dans le wc
° Délesteur

OPTIONS

Extérieur : Terrasse couverte toile grise soltis W96- 2171 avec rambardes filet noir et portillon barreaux droit / Terrasse non couverte avec rambardes filets noirs / Soubassement produit / Bardage bois Thermochauffé luna trio profil garantie 20 ans
Equipements : Coffre-fort / Plaque gaz 4F / Sèche-cheveux/ Lave- linge / Téléviseur/Prise TV +support TV+ support tv dans chambre parentale/Machine à laver
Divers: Traceur hors gel/ robinet extérieur

Pour information , les élements saillants (appliques extérieures ,bloc-portes et poignées) sur les facades ne sont pas montés en Atelier , et resteront à poser sur place,