Samibois

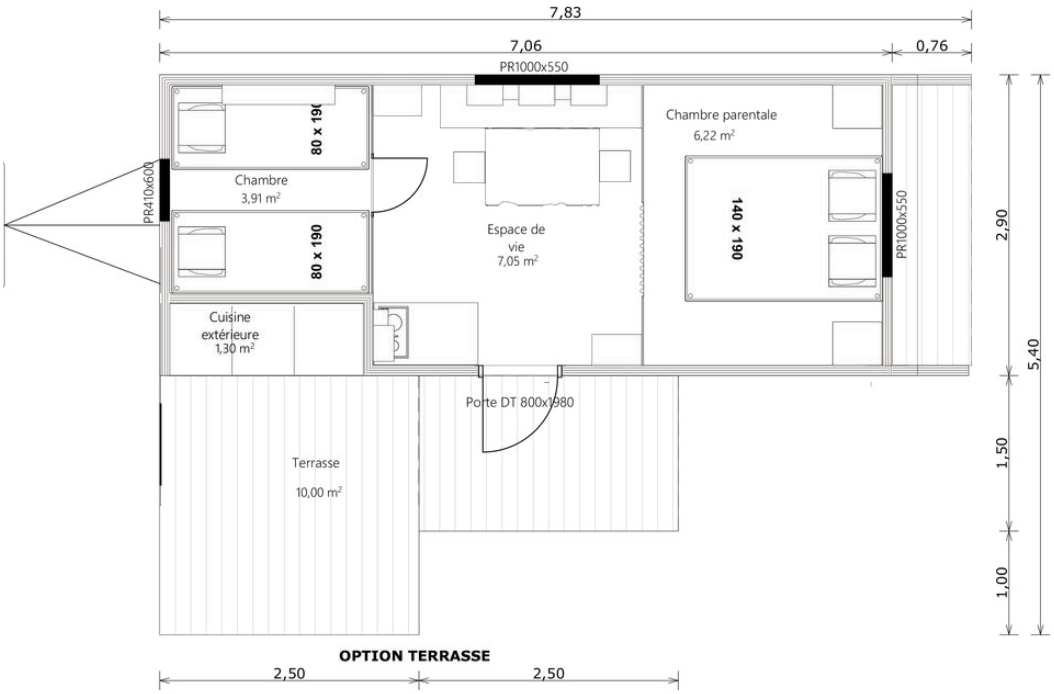
Karlotte© Aventure



KARLOTTE 17.2.0

Emprise au sol*	22,70 m²
Surface utile	17,15 m²

*Terrasse non comprise



Note :

- Suggestion de présentation avec des éléments hors lot SAMIBOIS,(ex. enseignes, meubles, mobiliers urb
- Coloris bardage au choix du M.O. (selon gammes fournisseurs) ,suivant descriptif joint .
- Certains éléments techniques n'étant pas définis, ils ne sont pas représentés en l'état actuel du projet

MàJ 21/07/2026

Ce document est la propriété de SAMIBOIS Il ne peut être reproduit et/ou communiqué sans son autorisation écrite

Karlotte 17.2.0 — Samibois — 2026

SEJOUR

2 lampes tempete *
1 Branchement convecteur
1 Prise et support TV
1 Table à manger
2 Tabourets
1 Banquette bois avec 2 coussins
° Panneau décor OSB
1 lot de boite étagères
1 Rideau avec œillet + tringle

CUISINE

1 lampe tempete
1 Plaque vitrocéramique 2F
1 Réfrigérateur table top + grille de ventilation
1 Plan de travail
1 Meuble bas
1 colonne etagères bois
° panneau décor OSB
1 Double-rideau + tringle (Porte-fenêtre)
1 lot de boite étagères

CUISINE EXTERIEURE

1 lampes tempete
1 Plan de travail type compact
1 Évier avec égouttoir + mitigeur
1 Prise extérieure
1 Rangement extérieur avec rideau
1 Volet roulant pour fermer l'espace
1 Fond de mur en tole ondulé
1 etagere Bois

ESPACE LOUNGE

1 lampes tempete
1 BACHE KAKI Avec 2 poteaux amovibles pour refermer la bache

CHAMBRE parents

1 lampes tempete *
1 Prise USB
1 Lit 1400 x 1900 matelas 35kg/m³
1 Rideau avec œillet + tringle
2 Meuble étagère avec tiroir
° Panneau décor OSB
1 Branchement convecteur

CHAMBRE enfants

* Porte en Mélaminé*
1 Prise USB
2 lampes tempete *
1 Branchement convecteur
2 Lits 800 x 1900 - Matelas 35kg/m³
2 Patères noires
° panneau décor OSB
1 Rideau TOUTE HAUTEUR+ tringle (fenêtre)

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Extérieur
° Couverture en tôle nervurée gris claire ral 9006
° Bardage vertical brut marron
° Menuiserie PVC de couleur blanche(blocage de porte)
° Châssis métallique sur roues

Intérieur
° Plafond en panneaux en CP coloris blanc
° Plancher CTBH 22mm
° Isolation laine de verre 100 mm plancher
° Isolation 60 mm sur les murs
° Isolation laine de verre 100 mm en plafond
° Murs et cloisons panneaux en CP coloris blanc
° Rideaux occultants colori 2027
° Revétement de sol en pvc - TEXLINE NATURE2373 OSB NATURAL

° *Particularités*
° Chauffe eau 50L électrique
° Tableau électrique avec porte
° Nourrice pour réseau EC-EF
2 lampes tempete **
° Ampoules basse consommation
° Détecteur de fumée
° Plaque d'identification + logo SAMIBOIS

* LAMPE TEMPETE

OPTIONS

Extérieur : 2 Pergola couverte en bache kaki + 2 plateaux de terrasse / CHAMBRE TOILEE avec Prise extérieure / Douche extérieure avec claustra
Equipements : Convecteur 1000 w/ Convecteurs 500W dans les chambres / Sèche-serviette 300W blanc / Coffre-fort / Plaque gaz 4F avec range-bouteille de gaz extérieur / Sèche-cheveux /prise Tv + support TV
Chassis : CHASSIS TYPE TINY HOUSE IMMATRICULEE en lieu et place du chassis type MH

Pour information , les élements saillants (appliques extérieures ,bloc-portes et poignées) sur les facades ne sont pas montés en Atelier , et resteront à poser sur place,