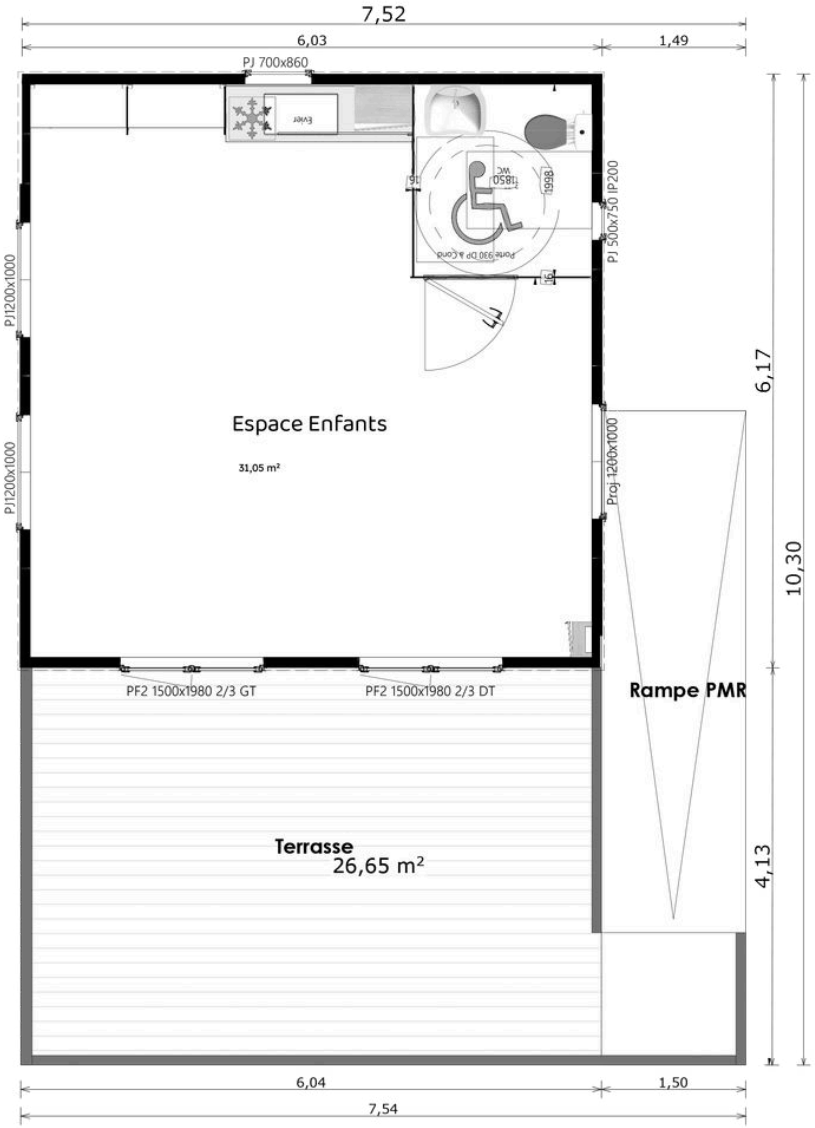
Club enfants 35m²



Produit soumis à PC ou DP

CLUB ENFANTS

Surface PC	34,95 m²
Surface totale	36,60 m²
Surface utile	34,25 m²



Note :

- Suggestion de présentation avec des éléments hors lot SAMIBOIS,(ex. enseignes, meubles, mobiliers urb
- Coloris bardage au choix du M.O. (selon gammes fournisseurs) ,suivant descriptif joint .
- Certains éléments techniques n'étant pas définis, ils ne sont pas représentés en l'état actuel du projet

MàJ 21/07/2026

Ce document est la propriété de SAMIBOIS Il ne peut être reproduit et/ou communiqué sans son autorisation écrite

Club enfants 35 m² Samibois 2026

SALON

° Appareillage électrique noire
° Spots encastrés de couleur noire
3 Convecteur 500 W
° Appareillage électrique noire RJ 45

CUISINE

° Appareillage électrique noire
1 Réfrigérateur table top blanc + grille de ventilation
1 Evier avec égouttoir et mitigeur
1 Plan de travail
1 Crédence bois
2 Meubles bas 2P
1 Meuble haut
2 Placards avec porte coulissante

WC

° Porte en mélaminé de couleur blanche
1 Spots encastrés de couleur noire
1 WC PMR sur pied
1 Barre coudée
1 Dérouleur papier
1 Lavabo PMR
1 Miroir 600 x 1000

CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES

Extérieur

* **Couverture en tole nervurée aspect bac acier pente 16°**
* Bardage élégie vertical en façade, clin élégie horizontal sur les autres façades
* Terrasse couverte avec panneaux mélaminé blanc et poutres, terrasse en lame
* Rampe PMR
* Rambardes filet droit
* Bois extérieur naturel traité classe 3
* Menuiserie PVC RAL 9010 extérieur et intérieur
* Porte extérieure avec barillet à clé extérieur ° bouton intérieur
* Arrêt de porte et blocage de porte
* Gouttières PVC blanches

Intérieur

* Plafond en panneaux mélaminé blanc avec trappe d'accès aux combles
* Plancher CTBH 22mm
* Murs et plafond avec panneaux mélaminé M1 (traitement au feu)
* Isolation laine de verre 60mm en mur et 140 mm en plafond
* Poutres de plafond teinté marron
* Murs panneaux mélaminé Gris Coco
* Revétement de sol en lames PVC U3P3
* Meubles en panneaux mélaminé coloris 2027
* Portes intérieures alvéolaires rainurées blanches avec poignées métal finition inox brossé

Particularités

* Chauffe-eau 50L électrique dans un meuble
* Tableau électrique avec porte
* Nourrice pour réseau d' eau
2 Bloc secours
° Ampoules basse consommation
2 Hublot rond noir exterieurs
* Détecteur de fumée
* Tableau de communication
* NFC15°100
* Logo SAMIBOIS et plaque d' identification

OPTIONS

Exterieur : Bardage bois / Bardage aigis/ Tôle Terra Cotta / Tuiles / Menuiserie PVC plaxé RAL 7016 extérieur et RAL 9010 intérieur / Gouttières PVC noires / Rambardes barreaux droits / Pieux vissés / Prise extérieure / Robinet extérieur
Equipements : Chauffe-eau gaz / WC PMR suspendu / Volet roulant / micro-ondes inox
Divers : Branchement climatisation / Traceur hors gel / Délesteur/ Contacteur à clé / Domotique (Convecteur avec détecteur automatique de fenêtre ouverte) / Prise réseau / Tableau de communication / Prise TV + support Tv
Version CONFORT : Toiture isolation 200 mm (R5,00) - Caisson isolant 140 mm (R3,50)- Convecteurs chambres- Volets roulants chambres - Vitrage 4FE-20A
Version CONFORT PLUS (+ version Confort): Pare pluie murs et toiture - Boitier électrique étanche-Traceur Hors gel -Sous bassement avec pvc 502 (bache)