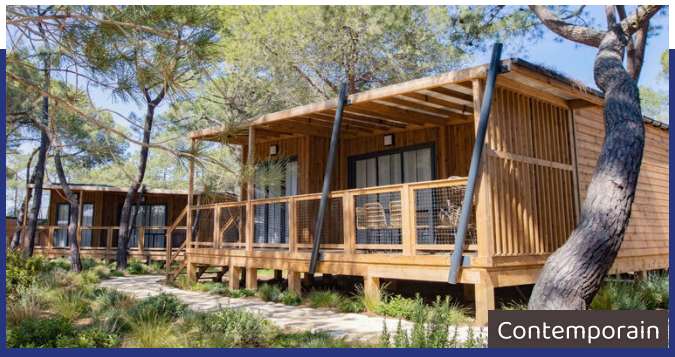
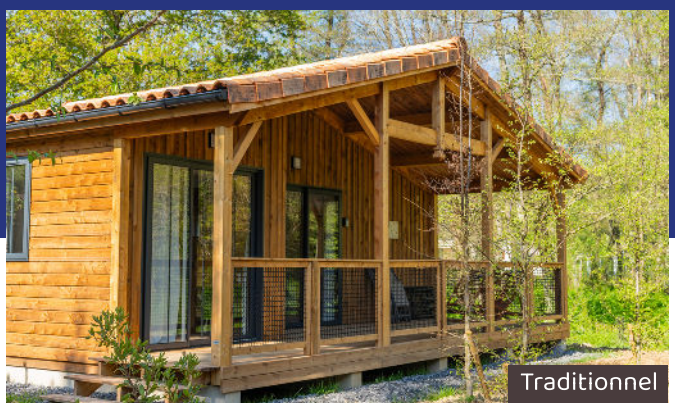
Badiane 42m²


Contemporain


Traditionnel

Produit soumis à PC ou DP

BADIANE 42.2.2

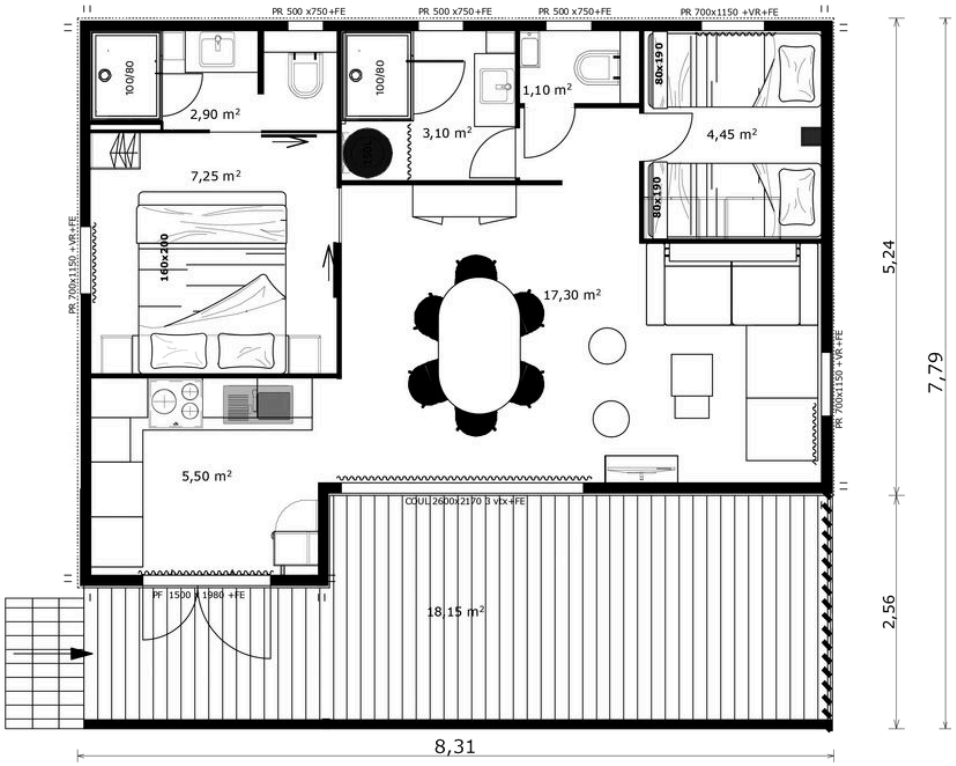
Surface PC	42,35 m²
Emprise au sol*	64,75 m²
Surface utile	41,45 m²

*Terrasse comprise

Contemporain :
- Couverture Onduline
- Pente 3 °

Traditionnel :
- Couverture tôle nervurée type Bac acier
- Pente 16°

ADAPTÉE HLL RE 2020 RÉGLEMENTATION ENVIRONNEMENTALE



Note :
- Suggestion de présentation avec des éléments hors lot SAMIBOIS,(ex. enseignes, meubles, mobiliers urb
- Coloris bardage au choix du M.O. (selon gammes fournisseurs) ,suivant descriptif joint .
- Certains éléments techniques n'étant pas définis, ils ne sont pas représentés en l'état actuel du projet

MàJ 21/07/2026

Ce document est la propriété de SAMIBOIS Il ne peut être reproduit et/ou communiqué sans son autorisation écrite

Badiane 42.2.1 — Samibois — 2026

CONFORME RE 2020 ADAPTEE

SALON
° Spots encastrés de couleur noire
° Appareillage électrique noire
° Meuble Tv + Prise TV noire + prise RJ45
1 Canapé fixe 5 places tissu
2 Poufs
1 Table basse
1 Meuble multi-niches
1 Rideau occultant (fenêtre)
1 Mur lambris blanc

SEJOUR
1 Suspension en verre
° Spots encastrés de couleur noire
1 Table avec rallonge + 6 chaises
1 Buffet 2 portes
° Rideau occultant
° attente climatiseur

CUISINE
° Spots encastrés de couleur noire
1 Plaque induction 3 feux marque AIRLUX*
1 Groupe aspirant marque AIRLUX*
1 Meuble + Réfrigérateur congélateur encastré marque BOSCH*
1 Évier en résine blanche avec égouttoir + mitigeur
1 Lave-vaisselle intégrable marque BOSCH*
1 Meuble - four + micro-ondes encastré marque BOSCH*
1 Ensemble de cuisine intégrée dont 1 meuble 3 tiroirs
1 Table avec rallonge + 6 chaises
1 Meuble vestiaire avec miroir30*120 + meuble TGBT
° Crédence verre noire + crédence en mélaminé
° attente climatiseur
° Rideau occultant

CHAMBRE 1
° Porte à condamnation avec poignée
1 Prise USB
° Prises électriques
2 Spots encastrés de couleur noire
2 Liseuses noir et or
1 Lit COFFRE 1600 x2000 - Matelas 40kg/m³
2 Meubles colonnes rangements / chevets
1 Meuble penderie
1 Tête de lit + Décor feuillage
1 voilage (fenêtre)
1 Radiateur Solius neo 300 w

SALLE D'EAU PARENTALE
° Porte coulissante en applique
1 Prise
° Spots encastrés de couleur noire
1 Sèche-serviette 300 W
1 Cabine 1000x800H2220 avec ciel de pluie - mitigeur thermostatique
1 Meuble vasque + vasque
1 Miroir 600 x 1000
1 patères noires porte-manteau
2 patères noires
1 Meuble colonne étagères
1 Store occultant

WC
1 Spots encastrés de couleur noire
1 WC Suspendu
1 Tablette WC
1 Dérouleur papier
1 Store occultant

WC
° Porte à condamnation avec poignée
1 Spots encastrés de couleur noire
1 WC Suspendu
1 Tablette WC
1 Dérouleur papier
1 Lave-main avec meuble + miroir

CHAMBRE 2
* Porte à condamnation avec poignée
1 Prise USB noire
2 Spots encastrés de couleur noire
2 Liseuses
2 Lits 800 x 1900 matelas 35kgs/m³ DUNLOPILLO
1 Chevet
2 Meubles haut + 1 niche
1 Voilage (fenêtre)
1 Radiateur Solius neo 300 w

SALLE D'EAU PRINCIPALE
° Porte à condamnation avec poignée
° Appareillage électrique noire
2 Spots encastrés de couleur noire
1 Branchement convecteur ou sèche serviette
1 Cabine 1000x800H2220 avec ciel de pluie - mitigeur thermostatique
1 Meuble vasque + vasque
1 Miroir 600 x 1000
3 patères noires
1 Rideau LT + porte balais + ballon d'eau chaude de 150 l
1 Branchement machine à laver

CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES
Extérieur
* Terrasse en lame bois
* Bois extérieur naturel traité classe 3
* Rambardes filet noir et 1 claustra vertical + 1 escalier 3 marches
* Menuiserie PVC plaxé RAL7016 extérieur et RAL9010 intérieur+VR dans les chambres
* Gouttières PVC noires
3 Appliques extérieures carré noir
* Vitrage 4FE-20A

Intérieur
* Plafond en panneaux mélaminé blanc avec trappe d'accès aux combles
* Plancher CTBH 22mm -Isolation 140 mm laine de verre en plancher - R 3,50
Murs : Isolation laine de verre 60mm en mur - R1,85
* Plafond :laine de verre 200 mm - R5,00
* Poutres de plafond peintes en noir
* Murs panneaux mélaminé gris coco
* Mobilier Mélaminé " Nogal Boheme ,Mineral Grey , Vert olivia"
* Rideau occultant gamme ALBI col Vert + voilage
* Revêtement de sol WENGE et BASAL WHITE
* Portes intérieures alvéolaires rainurées blanches avec poignées noires

* *Particularités*
* Chauffe-eau 150L électrique
* Tableau électrique avec porte
* Détecteur de fumée
* Nourrice pour réseau d'eau
* Ampoules basse consommation
* VMC
* Délesteur
* Branchement climatiseur
* Appareillage électrique HAGER gamme GALLERY coloris Taupe et noir
* Tableau électrique avec porte marque Schneider à connexion rapide
* Tableau de communication
* Traceur Hors gel
* Pare-pluie murs et toiture
1 Respect de la NFC 15-100
* Respect de la RE 2020 adaptée
1 Piquet de terre
1 Plaque d' identification - logo SAMIBOIS
1 Robinet extérieur
1 Prise extérieure

VARIANTE

Contemporain	Traditionnel
° Couverture 1 pente anthracite type onduline pente 3°	° Couverture 2 pentes Anthracite type tole nervurée pente 16°
° Porche 1 pente avec toile soltis gris W96-2171	° Porche couvert avec sous face elegie
° Poteaux obliques RAL 7016	

OPTIONS
Extérieur : Bardage Canexel ou Aigis ou SOWALL /Pilotis avec escalier (portillon à partir de 1m20) /Pieux vissés/ Rambarde brise-vue
Equipements : Rideaux au choix selon nuancier /Canapé d'angle convertible + 2 chaises pliantes / Sèche-cheveux /Coffre-fort/ Chauffe-eau gaz /Plaque gaz 4F / Lave-linge avec hublot avec branchement
Divers : Traceur hors gel
Version CONFORT PLUS : Pare pluie murs et toiture - Boitier électrique étanche- Traceur Hors gel - Sous bassement avec pvc 502 (bache)

A NOTER
Conformité RE 2020 – Habitations Légères de Loisirs (HLL)
Ce produit est soumis à la Réglementation Environnementale RE 2020, dans sa version applicable aux Habitations Légères de Loisirs (HLL).
Une attestation thermique de conformité vous sera remise. Celle-ci devra être transmise à votre architecte lors du dépôt de la demande de permis de construire.
Afin d'établir cette attestation, nous aurons besoin des informations suivantes :
-le nom du maître d'ouvrage ;
-son adresse ;
-l'adresse du chantier ;
-le numéro et la section cadastrale de la parcelle concernée.
À l'achèvement des travaux, le maître d'ouvrage devra faire intervenir un expert thermique chargé de vérifier la conformité du projet. Afin de lui permettre de réaliser cette mission, SAMIBOIS fournira les fiches techniques ainsi que la nomenclature du chalet.
L'attestation établie par cet expert devra être jointe à la Déclaration Attestant l'Achèvement et la Conformité des Travaux (DAACT).

⚠ Impossible de mettre Lave-vaisselle, lave-linge et four en même temps